

香港特別行政區

區域法院

DCMP 2018 年 第 254 宗

訴訟編號：2018 年第 254 號

索償
附件 5.

鍾沛林律師行

剛收到貴行根據 DCMP 254/2018 本案於 2022.6.01 才存檔的命令在土地登記處記錄向本 永興工業大廈 13 字樓 C-4 室及天台之所謂的收樓令！

但貴行在區域法院有關管理費的 DCMP 254/2018 本案，本人亦都向區域法院存檔**答辯及反訴**申請仍在 www.ycec.net/DCMP254/180206.pdf 可見，也向貴行提供了本單位的業權也在 www.ycec.net/DCMP254/180206a.pdf 附件 6 可見的買賣協定也于 2015.7.16 日印花登記，及在**答辯**中告知已在土地註冊處經監誓後交納所有費用，即由 2015.7.16 日後本人才是真正業主！

但也不見對本**答辯及反訴**申請貴行有反對通知書，對此案拖而不決更無通知開庭，為何於 2022.6.01 還有一份 DCMP 254/2018 本案才存檔的命令可收樓？

特別是本**答辯**中更提醒宜高物業管理有限公司無權為起訴人！

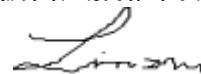
更特別是 CACV 332/2006 已正式 完全結案，宜高物業管理有限公司理當全面賠償，如其一在 www.ycec.sg/LDBM/cacv332/190131b.pdf 可見也有正式法庭命令，更多包括 DCMP 254/2018 詳情 主頁也在 www.ycec.net/LDBM/cacv332/2006.htm 可見！

也因此，請立即在 4 小時內將 DCMP 254/2018 如有开庭的文件傳真到 3007-8352，否則，貴行行賄法官法院的手法早就出名且證據確鑿，本人只好報案在先！

謹此，本信也在 www.ycec.sg/DCMP254/220914.pdf or ycec.net 可見！

日期 2022 年 9 月 14 日

被告人授權代表



Lin Zhen Man(林哲民)

鍾沛林律師行

香港德輔道中 244-252 號 同業商業大廈十四樓 Tel: 2543-3011 Fax: 2815-3571

答辯授權人地址：

官塘興業街 14-16 號永興工業大廈 13 字樓 C-4 室

深圳市鹽田區沙頭角恩上路 20 社區 1 棟 C-207

Tel: 86-755-25353546

Tel: 852-3618-7808 3116-0137 Fax: (852) 3111-4197 3007-8352

附件給永興工業管理處 轉業主委員會 Tel: 2341-5660 Fax: 2341-5695

宜高物業管理有限公司 梁冠明先生 Tel: 3525-0668 Fax: 2782-6086

Email	Fax no	Record Date	Duration	Page
lhc_1993@yahoo.com.hk	27826086	9/14/2022 5:09:20 PM	0:59	1
lhc_1993@yahoo.com.hk	23415695	9/14/2022 5:13:51 PM	1:3	1
lhc_1993@yahoo.com.hk	28153571	9/14/2022 5:14:21 PM	0:58	1