

在就經算定的索求款項而提出的訴訟中因欠缺行動而作出的判決  
(第 13 號命令第 1 條規則；第 19 號命令第 2 條規則；第 42 號命令第 1 條規則)

民事上訴 2006 年 第 332 號

(原本案件編號：土地審裁處 LDBM 393 of 2004; LDBM 394 of 2004;  
LDBM 48 of 2005; LDBM 53 of 2005)

LDBM 2004 年 第 393 宗  
申請人 宜高物業管理有限公司  
及  
第一答辯人 MA MAN HO (馬文豪)  
第二答辯人 MA WAI WA  
第三答辯人 MA YIN LAIKITTY  
第四答辯人 MA CHEUNG KAI SAMMEL

-----  
LDBM 2004 年 第 394 宗  
申請人 宜高物業管理有限公司  
及  
答辯人 Lin Zhen Man( 林哲民)

-----  
LDBM 2005 年 第 48 宗  
申請人 Lin Zhen Man( 林哲民)  
及  
答辯人 宜高物業管理有限公司

-----  
LDBM 2005 年 第 53 宗  
第一申請人 MA MAN HO (馬文豪)  
第二申請人 MA WAI WA  
第三申請人 MA YIN LAIKITTY  
第四申請人 MA CHEUNG KAI SAMMEL  
及  
答辯人 宜高物業管理有限公司



2019 年 2 月 1 日

由於本案的被告人並無在時限內發出擬抗辯通知書，以及其鍾沛林律師於 2018. 3. 23 日回信常務官代表答辯人表示撤回交相上訴…，且也於 2018. 6. 07 日回信歐陽浩榮常務官答辯人已撤回交相上訴只餘上訴人之上訴；

今天判定被告人須付給 LDBM 48 of 2005 原告人在其上訴通知書中 經算定的索求款為 \$300,000.- 其訟費及包括利息有待評定。

高等法院上訴法庭

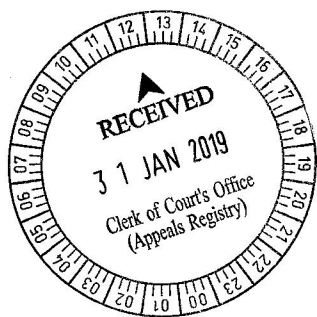
在就未經算定的損害賠償而提出的訴訟中因欠缺行動而作出的判決  
(第 13 號命令第 2 條規則；第 19 號命令第 3 條規則；第 42 號命令第 1 條規則)

LDBM 2004 年 第 393 宗  
申請人 宜高物業管理有限公司  
及  
第一答辯人 MA MAN HO (馬文豪)  
第二答辯人 MA WAI WA  
第三答辯人 MA YIN LAIKITTY  
第四答辯人 MA CHEUNG KAI SAMMEL

-----  
LDBM 2004 年 第 394 宗  
申請人 宜高物業管理有限公司  
及  
答辯人 Lin Zhen Man( 林哲民)

-----  
LDBM 2005 年 第 48 宗  
申請人 Lin Zhen Man( 林哲民)  
及  
答辯人 宜高物業管理有限公司

-----  
LDBM 2005 年 第 53 宗  
第一申請人 MA MAN HO (馬文豪)  
第二申請人 MA WAI WA  
第三申請人 MA YIN LAIKITTY  
第四申請人 MA CHEUNG KAI SAMMEL  
及  
答辯人 宜高物業管理有限公司



2019 年 2 月 1 日

由於本案的被告人並無在時限內發出擬抗辯通知書，以及其鍾沛林律師於 2018. 3. 23 日回信常務官代表答辯人表示撤回交相上訴…，且也於 2018. 6. 07 日回信歐陽浩榮常務官答辯人已撤回交相上訴只餘上訴人之上訴；

今天判定被告人須付給 **LDBM 48 of 2005** 原告人在其上訴通知書中，其數額包括利息有待評估，如下：

1. 租值包括差餉等等損失；
2. 賠償額為政府差餉單上的租值為準；

高等法院上訴法庭