

精彩篮球赛事正在直播 高清免费无广告 点击观看

# 升级！中国人不允许租房？美国最新两个州“入场”！

华人生活网

2023年05月13日 07:24:12

5751人参与 793评论

美国禁止中国公民买房在各共和党州两院陆续闯关中。

本周，路易斯安那州与阿拉巴马州也加入到了禁止外国人买房的行列中，而这两个州目前给出的提案较之前佛州，南卡等州的法案相比，更加激进。



需要说明的是，不论是德州还是佛州大家都看到了公众号中有众多版本，这是因为州两院投票中会根据内容进行修订，再提交州参议院与众院投票。

与此前几个批准的州，但是今天的阿拉巴马和路易斯安那州则更为激进，因为连租房都不行！

Louisiana State Legislature

2023 REGULAR SESSION

**HB537** by Representative Valarie Hodges

CONTRACTS: Provides for a prohibition against foreign adversary purchasing, leasing, or acquiring land

Current Status: Pending House Civil Law and Procedure - Sched. for 5/15/23

Date	Chamber	Journal Page	Action
04/10	H	65	Read by title, under the rules, referred to the Committee on Civil Law and Procedure.
04/03	H		First appeared in the Interim Calendar on 4/3/2023.
03/31	H		Under the rules, provisionally referred to the Committee on Civil Law and Procedure.
03/31	H		Prefiled.

路易斯安那州众议院HB537法案下周一举行听证会。

投资有风险

如何看待开年 A股港股连续下跌 原因可能有哪些

## 热门文章

最大规模！德乌都宣布了



湿疹反复总不好？问了才知道，去湿止痒真好使！

西媒：为什么说土耳其大选很重要？

“蓝白合”是柯文哲不能回避的抉择？

62名共和党人联名致信拜登，要求他接受认知测试或退出2024大选

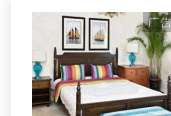
总冠军一步之遥！辽宁大胜浙江总分3-0领先



车险费改了，这些你都知道吗

湖南2名儿童随防护窗坠落，均已身亡 家人：2个孩子加起来不超过50斤

美国财长耶伦：债务上限谈判



老式双人床早已过时，..

法案规定2023年8/1起，以下国家和地区（中国、香港、古巴、伊朗、朝鲜、俄罗斯、委内瑞拉）的实体和公民不得**购买、租赁、继承**任何路易斯安那州土地（purchasing, leasing, or acquiring land）。

王毅与沙利文会晤后，白宫：希望中美开放更多沟通渠道，推进内阁部长访华

法案明确表示：**不包括在美国合法存在的合法永久居民。**

广告 和女领导2个月出差45次,男子吓得扶墙:能不去吗? 有你·效卓

360

被立案调查的“五个女博士”，是何来头？



卖家或房东如发现买家或租客属于以上国家/地区公民，可以无条件毁约。

### 精彩视频

泽连斯基突访意大利罗马 将会见教皇方济各

法案赋予州总检察长对违法个人和实体在地区法庭提起诉讼，将房产没收的权利。

广告 《权力的游戏: 凛冬将至》 HBO正版授权策略游戏 权力的游戏·效卓

360

被以上国家/地区公民购买和租赁的房产都会被没收收，通过司法拍卖形式卖给以上国家/地区或实体。变卖收益扣除行政开支后剩余账款上缴退伍老兵事务部。

乌军发动去年11月以来最大规模攻势？俄承认在巴赫穆特后撤

地产经纪、贷款经纪、保险经纪、过户公司不负刑责。

### Bill to prevent China from buying Alabama real estate passes House

By Brandon Moseley - May 10, 2023



土耳其“向东向西”由这次大选决定？国际问题专家：不显然

国际问题专家分析埃尔多安面临的3大挑战

埃尔多安遭遇最强对手？国际问题专家：最大考验并非来自反对党

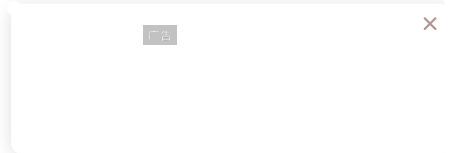
阿拉巴马州则有类似法案在5月9日，在州众议院以73-23票、6票弃权通过了投票。



飞行员工资

英国给出“看家导弹”，破坏

该州这个名为HB379的法案，将禁止任何中国政府实体、公民或总部设在中国、由政府控制或大部分股票由中国公民拥有的公司在该州购买不动产。HB379仅适用于在法律生效之日或之后购买或以其他方式获得的不动产所有权，不溯以往。



一旦阿拉巴马州参院通过，并经州长批准后，将在签字后的第三个月的的第一天实施或者明文规定的其他时间。

德国称将永久援乌，宣布将向乌提供27亿欧元援助



布林肯施压乌外长，逼问为何还不反攻？不让俄罗斯得到喘息之机



广州增城新一批降价好房，房东正在急售，快来看！

泽连斯基说反攻还得等一等，除了怕输，还想再讹西方一笔

由于各州的法案涉及法律专业词语，在理解和阐述上可能每个人理解有偏差，民众请还是以专业律师解读为准。

### 凰家评测



【AWE2023】格力展台体验：董明珠...



我们到这个季节最晒&最热的两个城市 专为测试这款防晒衣

量子点+OLED能多亮？三星OLED电视S95Z首发上眼 | 凰家评测

这些场景都替你测了！海尔洗地机是家庭清洁神器吗？

千级分区画质如何？小米电视大师86"Mini LED体验 | 凰家评测

查看更多

但正如我们前文所说，目前两州的法案还都在投票期间，这就意味着法案还可以继续修改，网上已经有很多华人朋友表示要据理力争这两州的法案，认为这是新排华法案，必须抗争到底。



微型电动推杆



恩施大峡谷旅游攻略

机器人售价  
在线点播服务器  
在三亚租房过冬,实惠,其他人都不知道!  
这款劳力士你值得拥有,限时特惠,货到付...



凤凰网

扫码献爱心



群公告

周二，阿拉巴马州众议院通过了一项法案HB379，禁止中国公民、企业和政府实体在阿拉巴马州购买房产。这项名为《阿拉巴马州财产保护法》的法案以73票赞成、23票反对、6票弃权获得通过。下一步这个法案需要经过众议院通过，然后就可以得到州长签字成为法律。如果没有人反对的话，这个过程可能在数天之内就会完成。希望大家可以转发给在阿拉巴马的朋友，只要阿拉巴马州有人打电话发email反对，就可以延缓法案进程，逼议员对法案进行修改（譬如说把绿卡和h1B去掉），这样至少可以极大的降低对华人危害，甚至可能把法案拖死在截止日期前。希望阿拉巴马州的华人至少建立相关微信群。去参加听证会。德州的小伙伴可以提供各种支援（证词、听证会培训等等）

<https://legiscan.com/AL/bill/HB379/2023>



凤凰网公益专项基金

独家真知，扫码立见



凤凰网大风号

凤凰无线

讲堂 音乐 彩铃 视频

与智谋和女人分不开的 都市第一仙尊 职场之路

好书精选

仕来运转-到穷乡僻壤历练三年后起飞

无双赘婿：衣锦还乡，十里长亭铺红妆

商海局中局：小人物登上事业巅峰

巅峰：两个水火不容的女人让他左右为难

一路高升：一步一个脚印，最终走向人生巅峰

武神风暴：一念天地变色；一意血洒苍穹

扬名立万：被女上司看上，从此过上不一样的生活

逆袭：大多数斗争，起于人事调动止于背景对决

美国目前有至少13个州有类似的法律，虽然在细则上各有不同，但是大方向都没有变化。

此前佛州通过的法案备受华人关注。

佛州名为“SB264:外国利益”的法案禁止中国公民在佛罗里达州“购买或获得不动产”或拥有超过少量“此类不动产的间接利益”。

# Florida Gov. Ron DeSantis signs multiple bills against Chinese influence

Writer: Matias Abri

Published: May 8, 2023 / Updated: May 8, 2023



华人生活网

佛州州长已经签署了SB264，这将禁止于中国“定居”的非美国公民或非绿卡持有者在佛州购买房产或土地。

虽然这项SB264法案也将限制俄罗斯、伊朗、朝鲜和委内瑞拉等少数国家公民在佛州军事基地和关键基础设施附近购买土地，**不过对于中国公民则被禁止在该州任何地方拥有地**产，除非**他们也是美国公民或永久居民**。

佛罗里达州并不是第一个通过禁止中国人拥有土地的法案的州。3月下旬，南卡罗来纳州参议院通过了一项法案，禁止“外国人拥有土地”。2月弗吉尼亚州也通过禁止中国、伊朗、古巴和俄罗斯政府购买农地的议案。其他11个州也考虑类似的立法或采取立法行动。

越来越多人家里不装纱窗了，流行装这种，美观又实用



### 凤凰新闻客户端

扫描左侧二维码下载，随时了解热点新闻

推荐388

离岸账户为什么这么火？看完你就知道了

### 最热评论

慧眼vv [福建网友]

最好全美都禁！

2023-05-13 07:39

推荐 578 / 回复 / 举报

HSBCeee [山东网友]

挺好的，不过润狗们在那里可怎么活，只能流落街头尽情呼吸香甜的空气了

2023-05-13 07:42

推荐 454 / 回复 / 举报

网友评论 | 跟帖管理 | 举报

793 条评论 / 5751 人参与

文明上网，不传谣言，登录评论！

发表评论

一键登录：凤凰账号 / 新浪微博

[查看全部评论 >>](#)

### 为您推荐

算法反馈

**政能亮 | 京津冀协同发展，增进民众获得感幸福感**

政能亮

**谁是造王者？谁是造反者？预测2023泰国大选**

凤凰大参考

16

**俄国防部：乌军发起大规模进攻**

天下事

499

广告

### 凰家尚品

广告

“跑鞋之父”！日本鬼塚虎新款德训鞋，比官网便宜一半还多

财迷必入！吞金兽朱砂手链，一条低至69，香港六福珠宝出品